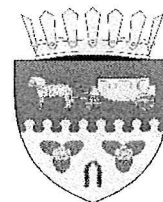




REPUBLICA MOLDOVA
RAIONUL BRICENI
CONSILIUL SĂTESC CORJEUȚI
MD-4720, Str. Ștefan cel Mare, 36
TEL.024757336; 024757338



Site:primariacorjeuti.md
E-mail: primaria.corjeuti@apl.gov.md

DECIZIE nr. 7/8 PROIECT
din 15 septembrie 2026

Cu privire la permiterea amplasării construcției.

*Examinarea cererii depuse de Mațuc Alexandru,
administrator SRL "NAVITASPRO"*

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile Codului Urbanismului și Construcțiilor al Republicii Moldova nr. 434 din 28.12.2023 (cu modificările ulterioare), examinând cererea depusă de **Mațuc Alexandru**, administrator al **SRL „NAVITASPRO”**, proprietar al terenului cu numărul cadastral _____, situat în satul **Corjeuți, str. Marcel Răducan nr. 150**, prin care solicită permisiunea de amplasare a construcției pe hotarul terenului din partea străzii Eugen Doga, cu o retragere de **0 (zero) metri** față de hotarul terenului, pentru construcția unei spălătorii auto tip self-service cu 3 posturi; Având în vedere avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul Local Corjeuți

DECIDE:

1. Se permite /nu se permite / **SRL „NAVITASPRO”** (administrator Mațuc Alexandru) amplasarea obiectivului „Spălătorie auto tip self-service cu 3 posturi” pe hotarul terenului cu numărul cadastral _____ (str. Marcel Răducan nr. 150), din partea străzii Eugen Doga, cu retragerea de **0 (zero) metri** față de linia de hotar, în strictă conformitate cu documentația de proiect ce urmează a fi elaborată și avizată.

2. Beneficiarul SRL „NAVITASPRO” va asigura respectarea strictă a normativelor în construcții, a normelor antiincendiar, sanitare și de mediu, precum și scurgerea apelor pluviale exclusiv pe terenul propriu, fără a afecta domeniul public (strada Eugen Doga).

3. Prezenta decizie servește ca bază pentru elaborarea documentației de proiect și obținerea Autorizației de construire, în condițiile legii.

4. Controlul executării prezentei decizii se atribuie d-lui Victor Andronic, primar satului Corjeuți și a comisiei de specialitate pentru urbanism și amenajarea teritoriului.

5. Prezenta decizie va fi adusă la cunoștința publică, va fi publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi contestată în instanța de contencios administrativ în termen de 30 zile în condițiile prevăzute de Codul administrativ al RM nr. 116/2018.

Inițiatorul proiectului

Victor Andronic, primar;

Coordonat:

Valeriu Stanțier, arhitect șef

Notă informativă la proiectul de decizie 7/8 din 15/09/26 **Cu privire la permiterea
amplasării construcției. Examinarea cererii depuse de Mațuc Alexandru, administrator
SRL "NAVITASPRO"**

1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului
Proiectul Deciziei este elaborat de către viceprimarul satului Corjeuți – V. Antoci, specialist cadastru P. Gricean; alți specialiști
2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite
Proiectul de decizie a fost elaborat în urma cererii depuse de proprietarul terenului de Mațuc Alexandru , administrator al SRL „NAVITASPRO”, proprietar al terenului cu numărul cadastral 1422302014 , situat în satul Corjeuți, str. Marcel Răducan nr. 150 , prin care solicită permisiunea de amplasare a construcției pe hotarul terenului din partea străzii Eugen Doga, cu o retragere de 0 (zero) metri față de hotarul terenului, pentru construcția unei spălătorii auto tip self-service cu 3 posturi
3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene
Proiectul de decizie nu contravine legislației Uniunii Europene.
4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi
Proiectul de decizie prevede următoarele: 1. Se permite SRL „NAVITASPRO” (administrator Mațuc Alexandru) amplasarea obiectivului „Spălătorie auto tip self-service cu 3 posturi” pe hotarul terenului cu numărul cadastral 1422302014 (str. Marcel Răducan nr. 150), din partea străzii Eugen Doga, cu retragerea de 0 (zero) metri față de linia de hotar, în strictă conformitate cu documentația de proiect ce urmează a fi elaborată și avizată. 2. Beneficiarul SRL „NAVITASPRO” va asigura respectarea strictă a normativelor în construcții, a normelor antiincendiar, sanitare și de mediu, precum și scurgerea apelor pluviale exclusiv pe terenul propriu, fără a afecta domeniul public (strada Eugen Doga). 3. Prezenta decizie servește ca bază pentru elaborarea documentației de proiect și obținerea Autorizației de construire, în condițiile legii.
5. Fundamentarea economico-financiară
Adoptarea acestui proiect de decizie nu implică cheltuieli financiare suplimentare din bugetul local. Toate costurile legate de executarea lucrărilor geometrice au fost suportate integral de către solicitant.
6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare
Proiectul se încorporează în sistemul actelor normative și nu necesită abrogarea altor decizii și este emis în conformitate art. 14 (2) b), (3) al Legii nr.436 /2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile Codului Urbanismului și Construcțiilor al Republicii Moldova nr. 434 din 28.12.2023 (cu modificările ulterioare)
7. Avizarea și consultarea publică a proiectului
În baza celor expuse de mai sus și în conformitate cu art. 32 din Legea nr. 100/2017 ”Cu privire la actele normative”, proiectul de decizie a fost aprobat de primar și în viziunea autorului proiectul deciziei corespunde normelor legale. Proiectul va avea un impact semnificativ în respectarea legislației în vigoare și exercitarea competențelor APL Corjeuți în reglementarea procesului administrativ. Totodată, în scopul respectării prevederilor Legii nr.239/2013 privind transparența procesului decizional, proiectul deciziei este plasat pe panoul informativ și pe pagina web a primăriei Corjeuți.
8. Constatările expertizei anticorupție

9. Constatările expertizei de compatibilitate

10. Constatările expertizei juridice
Proiectul de decizie în conformitate cu art. 37 al Legii 100 /2017 <i>Cu privire la actele normative</i> , n-a fost supus expertizei juridice din lipsa juristului din statul de personal, Proiectul de decizie se prezintă comisiilor de specialitate pentru avizare pentru a se propune Consiliului Local pentru examinare și adoptare la ședință.
11. Constatările altor expertize
