

# **PROCES VERBAL**

**Nr. 1**

**din 08 februarie 2024**

**al ședinței  
Consiliului Sătesc  
Corjeuți,**

**r-l Briceni,  
Republica Moldova**

**PROCES - VERBAL**

**Nr. 1**

**din 12 februarie 2024**

*Al ședinței Consiliului Sătesc Corjeuți, r-l Briceni;  
Total membrii consiliului – 15; din ei prezenți -15 ;  
Lipsește – 0; motivat - 0, nemotivat -0;*

*Președintele ședinței – Andronic Svetlana;*

*Persoana responsabilă pentru desemnarea deciziilor în cazul în care președintele ședinței se află în imposibilitate de a semna - Bordei Veronica;*

*În lucrul ședinței consiliului a participat:*

*Primarul satului Dl Victor Andronic; viceprimarul -V. Antoci; specialiștii primăriei;*

**ORDINEA DE ZI:**

- 1. Aprobarea Planului de Dezvoltare Socio Economic pentru anii 2024-2027.**  
*Raportor: V. Andronic, primar;*
- 2. Aprobarea planului de acțiuni a primăriei satului Corjeuți pentru a 2024.**  
*Raportor: V. Andronic, primar;*
- 3. Aprobarea planului de activitate a Consiliului Sătesc pe perioada a. 2024.**  
*Raportor: D.Chisari, secretarul CL;*
- 4. Cu privire la constituirea Comisiilor de lucru din cadrul primăriei Corjeuți, r-l Briceni.**  
*Raportor: D.Chisari, secretarul CL;*
- 5. Cu privire la acceptarea primirii bunurilor cu titlu gratuit”**  
*(Instituția Publică Agenția Guvernare Electronică).*  
*Raportor: N. Stînea, specialist CUPS*
- 6. Cu privire la micșorarea vârstei matrimoniale. Eaminarea cererii depuse de Babiuc Lilia.**  
*Raportor: D.Chisari, secretarul CL*
- 7. Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la tipurile și modul de stabilire a sporului cu caracter specific, IET „Miorița” s. Corjeuți**  
*Raportor: V. Meaun, directorul IET Miorița;*
- 8. Cu privire la stabilirea perioadei de vacanță pentru grădinița de copii ”Miorița”**  
*Raportor: V. Meaun, directorul IET Miorița;*
- 9. Cu privire la scutirea parțială de plată pentru întreținerea copiilor în IET ”Miorița” din s. Corjeuți. Examinarea cererilor depuse de către Budeanu Cristina.**  
*Raportor: V. Andronic, primar*
- 10. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul și condițiile de acordare a tichetelor de masă angajaților din cadru primăriei s. Corjeuți.**  
*Raportor: S. Cojocari, contabil șef;*

**11. Cu privire la modificarea bugetului local pentru anul 2024 a primăriei satului Corjeuți.** Raportor - S. Cojocari, contabil șef;

**12. Cu privire la acordarea ajutorului material.** Examinarea cererii depuse de către Bordei Ivan, Andronic Valentina și Stînca Raisa.

Raportor: S. Cojocari, contabil șef;

**13. Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar la data de 01/01/2024.**

Raportor: P. Gricean, specialist;

**14. Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren și a planului geometric actualizat asupra terenului cu nr. cadastral 1422000809.** Examinarea cererii depusă de către Chisari D. Raportor: P. Gricean, specialist;

**15. "Cu privire la aprobarea noului plan geometric elaborat și vânzarea - cumpărarea surplusului de teren de pe lângă construcția agricolă cu cod cadastral 1422303013.01"** Examinarea cererii depuse de către SRL "Arman Plant"

Raportor: V. Andronic, primar;

**16. Cu privire la examinarea cererii depuse de către cet. Banariuc Silvia.**

Raportor: V. Andronic, primar;

**17. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor"** Examinarea cererii cet. Stînca Marcel

Raportor: V. Antoci, vice primar;

**18. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor"** Examinarea cererii cet. Ursu Alexandru;

Raportor: V. Antoci, vice primar;

**19. Cu privire la aprobarea propunerii de proiect de dezvoltare locală în cadrul Programului Național "Satul European" (ediția II, 2024) (Alimentarea cu apă și canalizare a masivului locativ răsărit – sud a s. Corjeuți)**

Raportor: V. Antoci, vice primar;

**20. Cu privire la aprobarea propunerii de proiect de dezvoltare locală în cadrul Programului Național "Satul European" (ediția II, 2024) (Elaborarea Planului Urbanistic General a s. Corjeuți, r-l Briceni))**

Raportor: V. Antoci, vice primar;

**21. Cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi de casă, grădini) în proprietatea privată**

Raportor: V. Antoci, vice primar;

**22. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale.**

Raportor: V. Antoci, vice primar;

**23. Privind anularea obligației fiscale care cad sub incidența art.172 alin.(3) din Codul fiscal la situația din 31 decembrie 2023**

Pentru ordinea de zi au votat: pentru 15, împotriva -0; s-au abținut -0;

A fost aprobat regulamentul de lucru- 2 ore 30 min.;

Au votat: pentru 15; împotriva -0; s-au abținut -0;

## I. S-a examinat:

### *Aprobarea Planului de Dezvoltare Socio Economic pentru anii 2024-2027.*

**V. Andronic, primar** a informat pe cei prezenți privitor la Planul de Dezvoltare Socio Economic pentru anii 2024-2027. (anexă) D-lui a menționat principalele obiective de dezvoltare și a menționat că pe perioada ultimilor ani s-a lucrat și multe obiective care au fost puse în față s-au îndeplinit. Deasemenea d-lui a menționat că se lucrează mult cu fondurile de investiții, ONG, deoarece capacitatea financiară a primăriei nu este atât de puternică, o mare parte de cheltuieli revin la salarizarea personalului primăriei și a grădiniței. Permanent persistă problema drumurilor. Deasemenea acum se încearcă să depunem cerere la două proiecte în cadrul Programului Național "Satul European -2024" ed. II. Și anume: "Alimentarea cu apă și canalizare a masivului locativ răsărit – sud a s. Corjeuți" și "Elaborarea Planului Urbanistic General a s. Corjeuți, r-l Briceni" Din lipsa de bani și costurile mari la materiale posibilitățile sunt puține.

#### **Au luat cuvântul:**

**V. Muntean, consilier**, care a menționat că planul de Dezvoltare Socio Economic pentru anii 2024-2027 este un plan foarte bun, sunt cuprinse întrebări din toate domeniile. Să avem puteri și resurse săl înfăptuim. Este necesar de căutat resurse și de lucrat cu alte organizații. Propun spre aprobare prezentul proiect.

**Ion Arman, consilier**, care a menționat că în plan nu a găsit obiective privitor la piața din sat. Ea se află într-o stare cre nu ne șade la acest sat. În primul rând e glod, lipsesc tarabe, ect. Ar fi bine de amenajat cât de puțin. Piața se organizează de două ori pe săptămână. Măcar niște piatră de pus.

**Gh. Rusu, comnsilier**, a menționat că în plan nu se regăsește nici un punct despre deschiderea Azilului pentru bătrâni. Au venit oameni streini, au facut investiții au adus materiale iar din partea noastră ca consilieri nui nici o mișcare. Vorbim de atrajerea investițiilor și cu aceasta rămînem.

**V. Andronic, primar** a menționat că ca să amenajezi piața mai serios este necesar ca piața să fie autorizată, dar pentru a autoriza piața este necesar de îndeplinit o mulțime de condiții, care sunt tot odată și costisitoare. E necesar de construit o hală, care să aibă laborator și lucrător care să ia analiza, deasemenea este necesar de instalat lavuare, viceu ect. Dar din an în an tot mai puțină lume este în sat, dar la piață se duc mai mult cu produse agricole. Am considerat că aceste cheltuieli nu se vor acoperi.

Privitor la Azil putem să vă informăm că săptămîna viitoare planificăm să facem o vizită la președintele raionului și să hotărîm întrebarea cu luarea în folosință a et. II de la IMSP pentru Azil.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14(2) lit. "z" și art. 19(3) 20(1),(5) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 4 al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Strategia de dezvoltare durabilă a satului Corjeuți pe anii 2017-2027, avizul comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Corjeuți **DECIDE:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva - 0; s-au abținut - 0;

## 2. S-a examinat:

### *Aprobarea planului de acțiuni a primăriei satului Corjeuți pentru a 2024.*

**V. Andronic, primar** a informat pe cei prezenți privitor la Planul de acțiuni a primăriei satului Corjeuți pentru anul 2024 (anexă). D-lui a dat citire planului și a menționat principalele obiective de activitate. A menționat că anual specialiștii primăriei se străduie să îndeplinească planul de activitate.

#### *Au luat cuvântul:*

**Gheorghe Arman, consilier**, care a menționat că este un plan bun de activitate a primăriei, care necesită împlinit. A studiat planul și a observat că toate domeniile sunt cuprinse. Propune ca APL consilierii și împreună cu cetățenii din sat să depună efort pentru îndeplinirea obiectivelor propuse.

**Stînca Violeta, consilier**, care a propus ca în plan să fie introdus și reparația porțiunii de drum care duce în spatele Gimnaziului. Pe această porțiune de drum vin copii la școală, vine transportul care aduce produsele alimentare la copii. Vreau să vă spun că el este într-o stare rea, gropi mari, când plouă practic nu poți merge. Deasemenea și drumul care vine pe terenul școlii la ospătărie. Vă rugăm dacă este posibil de a-l repara în anul care vine.

**Svetlana Andronic, consilier**, care deasemenea a menționat că ea profesoară la Gimnaziu cunoaște bine situația, deasemenea cunoaște că direcția Gimnaziului primește bani de per copil și această sumă se poate folosi la diferite lucrări, dar d-ei a menționat că copiii sunt ai noștri și drumurile deasemenea sunt ale noastre. Și situația bună la o instituție din sat este mândria satului, ceea ce nu putem spune despre accesul din spate la gimnaziu, inclusiv și la gospodăria cet. Slivca, care deasemenea achită impozite.

**Andronic Victor, primar** a menționat că pe perioada anului care ne stă în față ne vom strădui ca să reparam cât mai multe porțiuni de drum, inclusiv și cel de la spatele Gimnaziului, strada Izvoarelor.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14(2) lit. "f", "p" al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; în conformitate cu Planul de dezvoltare Socio – economic a satului Corjeuți, pentru anii 2024-2027; în baza informației prezentate de către primarul V. Andronic;

Avizul comisiei de specialitate; **Consiliul sătesc Corjeuți DECIDE:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

## S-a examinat:

### *3. "Aprobarea planului de activitate a Consiliului Sătesc pe perioada a. 2024"*

**D. Chisari, secretarul CI** a informat pe cei prezenți despre faptul că anual se aprobă planul de activitate a Consiliului Local. Se propune pentru anul curent ca consiliul să se întrunească conform legislației în vigoare în 4 ședințe ordinare, dar pe parcursul anului dacă va fi necesitate se vor întruni în mai multe ședințe extraordinare. D-ei a dat citire la principalele întrebări care vor fi în ordinea de zi și a propus spre aprobare prezentul proiect.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14, p.3 din Legea nr. 436- XVI „Privind administrația publică locală” din 28 decembrie 2006, informației efectuate de către secretarul CL D.Chisari, Avizul comisiei de specialitate, Consiliul Sătesc a **DECIS:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**4. Cu privire la constituirea Comisiilor de lucru din cadrul primăriei Corjeuți, r-1 Briceni.**

**D. Chisari, secretarul CI** a informat pe cei prezenți despre faptul că în procesul de lucru pe lângă primărie activează unele comisii. Se propune de a fi constituite 4 comisii de lucru și componența lor nominală și anume:

1. Comisia pentru petrecerea licitațiilor – 5 membri;
2. Comisia administrativă - 7 membri;
3. Comisia consultativă pentru Situații Excepționale – 7 membri;
4. Comisia multidisciplinară pentru protecția drepturilor copilului și a familiei – 9 membri;

**componența nominală a comisiilor de lucru:**

1. Comisia pentru petrecerea licitațiilor:
  1. Andronic Victor, primar de Corjeuți - președintele comisiei;
  2. Cojocari Svetlana, contabil șef – secretarul comisiei;
  3. Antoci Vitale, viceprimar – membru;
  4. Stînca Natalia, specialist CUPS – membru;
  5. Scutari Ion, consilier – membru
2. Comisia administrativă
  1. Antoci Vitale, viceprimar - președintele comisiei;
  2. Cordon Vasile, jurist, – secretarul comisiei;
  3. Muntean Valeriu, consilier – membru;
  4. Rusu Gheorghe-, consilier – membru;
  5. Scutari Ion, consilier - membru;
  6. Meaun Ghenadie, consilier – membru;
  7. Mocan Gheorghe, specialist în PC;
3. Comisia consultativă pentru Situații Excepționale:
  1. Andronic Victor, primar de Corjeuți - președintele comisiei;
  2. Mocan Gheorghe, specialist pe PC- secretarul comisiei;
  3. Antoci Vitale, viceprimar - membru;
  4. Rusu Gheorghe, consilier - membru;
  5. Blîndu Mihail, medic șef - membru;
  6. Vieru Dorin, ofițer de sector – membru;
  7. Arman Ion, agent economic – membru;
4. Comisia multidisciplinară pentru protecția drepturilor copilului și a familiei;
  1. Antoci Vitale, viceprimar - președintele comisiei;
  2. Meaun Diana, asistent social, secretarul comisiei;
  3. Chisari Doina, secretarul CL – membru;
  4. Vacarciuc Marina, asistent social - membru;
  5. Stînca Natalia, profesoară - membru;
  6. Bordei Veronica, consilier, soră medicală - membru;
  7. Vieru Dorin, ofițer de sector - membru;
  8. Mocan Gheorghe, specialist în PC - membru;
  9. Arman Ana, consilier, directorul LT- membru;

Persoanele menționate mai sus sunt persoane responsabile, care activează la moment în diferite domenii, sunt competente cunosc locuitorii din sat. Se propune de aprobat prezentul proiect, în caz de eliberare a membrilor Comisiei din funcțiile deținute, atribuțiile lor în cadrul acesteia vor fi exercitate de persoanele nou – desemnate în funcțiile respective, prin emiterea altei decizii ale Consiliului sătesc

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14 lit (w<sup>1</sup>) a Legii Privind Administrația Publică Locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, **HG** Nr. 136 "Cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere" din 10.02.2009, **HG** Nr. 55 "Privind aprobarea Regulamentului comisiei administrative" din 25.03.2010, **HG** Nr. 1340 "Cu privire la Comisia pentru Situații Excepționale a Republicii Moldova" din 04.12.2001, **HG** Nr. 228 "Cu privire la aprobarea Regulamentului de activitate a echipelor multidisciplinare teritoriale din cadrul Sistemului național de referire" din 28.03.2014, **Consiliul local DECIDE**:/decizia se anexează /  
Au votat: pentru -15; împotriva - 0; s-au abținut - 0;

**5. Cu privire la acceptarea primirii bunurilor cu titlu gratuit**  
(*Instituția Publică Agenția Guvernare Electronică*).

**N. Stînca, specialist CUPS** a informat pe cei prezenți despre faptul că din partea IP Agenția de Guvernare Electronică, din proprietatea statului cu titlu gratuit în proprietatea publică a satului Corjeuți și anume pentru cabinetul CUPS au fost primite bunuri în sumă de 2993,70 lei și anume:

- Căști cu microfon -613,14 lei
- Baterie de rezervă -1434,94 lei
- Pliant CUPS - 165,00 lei
- Carte de vizită CUPS -45,00 lei
- Suport materiale info- 260,00 lei
- Cutie reclamații și sugestii -444,00 lei
- Insigna cu logo CUPS 35,62 lei.

Toate aceste bunuri vor fi luate la evidență contabilă cum au fost luate și bunurile precedente.

**Au luat cuvîntul:**

**Ursu Ivan, consilier**, care a întrebat care este procedura de trecere la rebut a bunurilor materiale. D-lui este consilier prima dată și se interesează, că dacă bunurile sunt primite cu titlu gratuit apoi poate d-na Stînca N. Să facă ce vrea?

**Cojocari Svetlana, contabil șef** a informat că anual prin dispoziția primarului se instituie o comisie din rîndul angajaților primăriei. Această comisie efectuează inventarierea tuturor bunurilor care se află la evidența primăriei. Deasemenea această comisie propune trecerea la rebuta mijloacelor fixe a căror uzură a trecut sau care sunt defectate și nu pot fi supuse reparației.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14 al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 8, alin. (2) al Legii nr. 523 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ - teritoriale, pct. 3, pct. 10 (1), lit b) și Capitolul III din Regulamentul cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin HG nr. 901/2015, avizul comisiei de specialitate, **Consiliul Local Corjeuți DECIDE**:  
/decizia se anexează / Au votat: pentru -15; împotriva - 0; s-au abținut - 0;

**S-a examinat:**

**6. Cu privire la micșorarea vârstei matrimoniale. Eaminarea cererii depuse de Babiuc Lilia.**

**D. Chisari, secretarul CI** a informat pe cei prezenți despre cererea cet. **Babiuc Lilia**, locuitoare a satului Corjeuți, în care se solicită reducerea vârstei matrimoniale pe motiv întemeiat și anume: din motiovul că d-ei are 2 copii minori și solicitate să legalizeze relația cu cet Andronic Gh. D-ei aterninat 9 clase, părinții nu au nimic împotriva ca d-ei să închee relația de căsătorie. Se solicit ca vârsta să fie redusă cu 9 luni și 17 zile. Propun spre aprobare prezentul proiect.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art.14 din Legea privind administrația publică locală nr.436/2006, art. 14 din Codul Familiei al Republicii Moldova nr. 1316-XIV din 26.10.2000, examinând cererea cet. **Babiuc Lilia**, locuitoare a satului Corjeuți, în care se solicită reducerea vârstei matrimoniale pe motiv întemeiat, Avizul comisiei de specialitate (anexă), în urma discuțiilor Consiliul Sătes a DECIS: / decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

#### S-a examinat:

#### **7. Cu privire la aprobarea Regulamentului cu privire la tipurile și modul de stabilire a sporului cu caracter specific , IET „Miorița” s. Corjeuți**

**V. Meaun, direcotorul IET Miorița**, a informat și a dat citire Regulamentului cu privire la tipurile și modul de stabilire a sporurilor cu caracter specific, IET „Miorița” s. Corjeuți” (anexă). D-ei a menționat că acest Regulament este elaborate conform legislației în vigoare și este necesar de aprobat deoarece este legat de salarizarea salariațiilor din grădiniță.

În temeiul art.14 (2) al Legii, privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, HG nr. 1231 din 12.12.2018 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar și stabilește sporurile cu caracter specific pentru cadrele didactice din învățământul de educație timpurie, „Avizul comisiei de specialitate, Consiliul Sătesc Corjeuți **DECIDE** decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

#### S-a examinat:

#### **8. Cu privire la stabilirea perioadei de vacanță pentru grădinița de copii ”Miorița”**

**V. Meaun, directorul IET Miorița** a informat pe cei prezenți despre faptul Că solicită să fie stabilită perioada de vacanță a instituției de educație timpurie ”Miorița” din s. Corjeuți, rl Briceni începînd cu data de 01 august 2024 pînă la data de 31 august 2024, pentru efectuarea lucrărilor de reparație și de pregătire a instituției pentru noul an de studii. D-ei motivează că perioada de vacanță se solicită în luna august deoarece în această lună mulți copii lipsesc, au frați și surori care stau acasă, se duc la odihnă, ect.

#### Au luat cuvântul:

**Gheorghe Arman, consilier** care a menționat că în luna august poate și lipsesc mulți copii, dar și mulți părinți lucrează în luna august, deoarece suntem de la sat și se începe recoltarea producției agricole. Deasemenea mai apare o întrebare, părinții duc copii la grădiniță și la orele 8.00 nu este nimenea, deasemenea pe la orele 17.00 copii sunt trimiși acasa, sau se solicită să fie luați.

Ar fi bine ca să se facă un grafic ca câte un lucrător să vie la 7.30 min. Și să stee după orele 18.00. Deasemenea ar fi bine ca perioada de reparație să fie efectuată în altă lună, iar vacanța să fie luată în luna ianuarie, așa sar face careva economii la gaz și la lumină.

**Victor Andronic, primar** a menționat că săptămâna viitoare se va face o comisie și vom face o vizită la grădiniță, deoarece după informația pe care o avem grădinița este frecventată de 70-76 copii, dar capacitatea este de 140 de copi. Unitățile de state azi sunt pentru 120 copii. Ar trebui cumva să rezolvăm situația aceasta, deoarece primăria nu poate suporta toate cheltuielile.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art.14 (2) al Legii, privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Demersul nr. 6 din 19/01/2024 a administrației grădiniței "Miorița", în conformitate cu modificările efectuate în Regulamentul tip de organizare și funcționare a instituțiilor de educație timpurie, pct. 55 și 57, aprobat prin Ordinul nr.601 din 06.07.2017 de Ministerul Educației a RM, Avizul comisiei de specialitate, Consiliul local Corjeuți **DECIDE:** /decizia se anexează /  
Au votat: pentru -13; împotriva - 2; /Rusu Gh., Arman Gh./ s-au abținut - 0;

#### S-a examinat:

**9. Cu privire la scutirea parțială de plată pentru întreținerea copiilor în IET "Miorița" din s. Corjeuți. Examinarea cererilor depuse de către Budeanu Cristina.**

**V. Andronic, primar** a informat pe cei prezenți privitor la cererea depuse de către cet. Budeanu Cristina pentru a fi scutită de plata pentru grădiniță, deoarece d-ei are 3 copii minori, soțul în urma unui incident este judecat pe o perioadă de 6 ani, d-lor locuiesc la gazdă, de muncit nu poate deoarece dimineața trebuie să ducă copii la grădiniță iar sara săi ee. Deaceia se propune ca să se scutească în mărime de 100% de plata lunară pentru anul 2024 pentru întreținerea în IET "Miorița" cet. Budeanu Cristina, a.n. 1997, locuitoare a s. Corjeuți, mamă, pentru următorii copii: Budeanu Victor a.n. 13/12/2017 și Zubic Daniel a.n. 16/01/2019.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14, pct.2 y) art. 16, art.19, art. 40, a Legii nr. 436-XVI „Privind APL” din 28.12.2006, pct. 5 lit. b) din HG "Cu privire la protecția copiilor și familiilor social vulnerabile" nr. 198 din 16/04/1993 cu modificările ulterioare, având în vedere cererile depuse de către cet. Budeanu Cristina nr. 9 din 11/01/2024 în scopul susținerii persoanelor social vulnerabile, Avizul pozitiv a comisiei de specialitate /anexă/, Consiliul Sătesc Corjeuți, **D E C I D E:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva - 0; s-au abținut - 0;

#### S-a examinat:

**10. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind modul și condițiile de acordare a tichetelor de masă angajaților din cadru primăriei s. Corjeuți.**

**S. Cojocari, contabil șef** a informat pe cei prezenți despre faptul că conform legislației în vigoare și anume a Legii nr. 166/2017 cu privire la tichetele de masă; HG a RM nr. 227/2018 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de operare cu tichetele de masa. A dat citire Regulamentului și a dat lămurire la unele definiții. Deoarece în ultimul timp

angajații primăriei, inclusiv funcționarii publici au salarii mici, în urma consultărilor se propune ca să fie aprobat acest Regulament, care va fi ca o motivație pentru personal. Costul tichetului de masă nu poate fi mai mare de 70 lei. Suma se transferă pe card special și poate fi folosită numai pentru procurarea produselor alimentare. Pe lună în dependență de zilele lucrătoare va fi suma de 1100 -1400 lei.

**Au luat cuvântul:**

**V. Andronic, primar** a informat pe cei prezenți că salariile funcționarilor publici îs mici și anume 5000-6000 mii lei, la moment mai sunt lucrători, dar dacă pleacă la pensie de ex. S. Scutari, specialist fiscal și E. Meaun, specialist pe planificare, apoi nu știm dacă cineva din tineri va solicita să fie la lucru cu asemenea salarii.

Aceste tichete vor fi ca o stimulare.

**Gh. Arman, consilier**, a menționat că d-lui care este administrator la întreprindere agricolă din anul 2016 hrănește lucrătorii în timpul mesei. Dlui suține acest proiect și propune spre aprobare.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; Legii nr. 166/2017 cu privire la tichetele de masă; HG a RM nr. 227/2018 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de operare cu tichetele de masă; art. 10, art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală; Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Consiliul local Corjeuți **DECIDE:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**11. Cu privire la modificarea bugetului local pentru anul 2024 a primăriei satului Corjeuți.**

**S. Cojocari, contabil șef** a informat pe cei prezenți despre faptul că în legătură cu necesitatea de finanțare pe unele articole și aliniate, legate de majorarea salariului, acordarea tichetelor de masă și plata pentru produsele alimentare la grădiniță de înfăptuit modificarea cheltuielilor din soldul disponibil și anume:

D-ei a dat citire și a dat explicație tabelului de mai jos.

Nr. d/r	Denumirea institutiei	Cod.institutiei Org2	Cod obiect	F1F3	P1P2	P3	ECO	Suma (mii/lei)
	Aparatul Primariei	10815		0111	0301	00001	211180	400.4
	Aparatul Primariei	10815		0111	0301	00001	212100	165,5
	Aparatul Primariei	10815		0111	0301	00001	211310	170.0
								<b>735,9</b>
	Aparatul Primariei	10815		0630	7503	00431	314110	55.0
								<b>55.0</b>
	Biblioteca	07976		0820	8502	00231	211180	9,1
	Biblioteca	07976		0820	8502	00231	212100	2,6
								<b>11.7</b>
	Caminul cultural	07977		0820	8502	00234	211180	65.5
	Caminul cultural	07977		0820	8502	00234	212100	19.0
								<b>84.5</b>
	<b>Total general</b>							<b>887,1</b>

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14 p.2, litera (n) din Legea nr.436-XVI „Privind administrația publică locală” din 28.12.2006, în temeiul art. 28 din Legea privind finanțele publice locale nr. 397-XV din

16.10.2003 cu modificările ulterioare, informația prezentată de către S.Cojocari, contabil șef, Avizul comisiei pentru economie și buget (anexă), **Consiliul Sătesc a D E C I S:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva - 0; s-au abținut - 0;

**S-a examinat:**

**12. Cu privire la acordarea ajutorului material.** Examinarea cererii depuse de către Bordei Ivan, Andronic Valentina și Stînca Raisa.

**V. Andronic, primar** a informat pe cei prezenți despre cererile depuse de către cetățenii: Bordei Ivan invalid de gr. I, Andronic Valentina (Fulga Ana), ținută la pat Stînca Raisa, invalidă de gr. I și a dat lămurire la fiecare caz în parte. D-lui a menționat despre starea grea a fiecărei persoane, starea material ect. Propune de acordat un ajutor la fiecare în mărime de 4000 lei. Poate este o sumă mica, dar anul abea se începe, pe parcurs vor mai fi cereri.

**Au luat cuvântul:**

**Muntean Valeriu, consilier**, care a menționat că d-lui cunoaște fiecare caz în parte, toate sunt destul de grele, cu această sumă de 4000 lei puține ce poți face, dar și când nui ai tot e o problemă. La comisie sa discutat deasemenea acest proiect de decizie și se propune spre aprobare.

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art.14 (2) al Legii, privind APL nr.436-XVI din 28.12.2006, Regulamentul privind acordarea ajutoarelor financiare unice, aprobat prin decizia CL nr.1/2 din 22.02.17, Avizul comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Corjeuți **D E C I D E:** /decizia se anexează/

Au votat: pentru -15; împotriva - 0; s-au abținut - 0;

**S-a examinat:**

**13. Cu privire la aprobarea Cadastrului funciar la data de 01/01/2024.**

**P. Gricean, specialist în reglementarea regimului funciar** a informat pe cei prezenți despre HG nr. 24 din 11.01.1995 " Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar" și a menționat că anual se propune la Consiliu să fie aprobat "Cadastru Funciar"; D-lui a dat citire la suprafețele principale și anume: Se aprobă suprafața totală a primăriei Corjeuți în mărime de **5250,86 ha;**

Se aprobă suprafețele după categoriile de terenuri (conform Codului Funciar art. 2), în hotarele unității administrativ - teritoriale Corjeuți:

1. teren cu destinație agricolă - **3270,81 ha;**

*Inclusiv:* plantații multianuale - **224,14 ha**

2. Terenul satului - **852,32 ha**

3. Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale - **48,92 ha;**

4. terenuri destinate protecției naturii, ocrotirii sănătății, activității creative, terenuri de valoare istorico-culturală, terenurile zonelor suburbane și alte zone verzi - **0 ha;**

5. Terenurile fondului silvic - **233,7 ha;**

6. Terenul fondului apelor - **114,38 ha;**

7. Terenurile fondului de rezervă - **730,73 ha;**

*inclusiv:* teren destinat pășunilor - **417 ha.**

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14 a Legii nr. 436-XVI „Privind APL” din 28.12.2006, în conformitate cu HG nr. 24 din 11.01.1995 " Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la conținutul documentației cadastrului funciar", întru îndeplinirea Legii nr. 764-XV din 27.12.2001 " Privind organizarea administrative - teritorială a RM", examinând materialele prezentate cu privire la "Cadastrului Funciar" a primăriei Corjeuți la data de 01.01.2024, întocmite de specialistul cadastral P.

Gricean, Avizul comisiei de specialitate /anexă/, Consiliul Sătesc Corjeuți, **D E C I D E:** decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**14. Cu privire la aprobarea actului de constatare pe teren și a planului geometric actualizat asupra terenului cu nr. cadastral 1422000809. Examinarea cererii depusă de către Chisari D.**

**P. Gricean, specialist a** informat despre cererea care a parvenit din partea cet. Chisari D. în care se solicită aprobarea actului de constatare pe teren și planul geometric elaborat al sectorului de teren, cod cadastral 14223031204 cu destinația "Terenui din intravilanul localității" modul de folosință "afărent obiectivului destinat locuinței" amplasat în intravilanul s. Corjeuți, r-ul Briceni cu substituirea codul cadastral convențional 1422000809 prin codul cadastral nou 14223031204, conform procedurii stabilite.

În temeiul art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14 (2) b), (3) al Legii nr.436-XVI „Privind administrația publică locală” din 28.12.2006, art. 18(4) al Legii nr.1543-XIII „Cadastrului bunurilor imobile” din 28.12.2006; Actului de constatare pe teren elaborat de SCT Briceni din data de 13/12/23; cererii depuse de către dnei Chisari D., nr.3 din 03/01/24;ordinul nr. OARF25/2015 din 25.02.2015 privind aprobarea devierii suprafeței terenului reeșind din suprafața acestuia, Avizul pozitiv a comisiei de specialitate; în scopul efectuării modificărilor în registrul bunurilor imobile și poziționarea corectă a bunului imobil conform măsurărilor reale, Consiliul local Corjeuți a **D E C I S:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**15. "Cu privire la aprobarea noului plan geometric elaborat și vânzarea - cumpărarea surplusului de teren de pe lângă construcția agricolă cu cod cadastral 1422303013.01 " Examinarea cererii depuse de către SRL "Arman Plant"**

**V. Andronic, primar** a informat pe cei prezenți privitor la cererea depuse de către SRL "Arman Plant" c/f 1010604000071, în care se solicită de a aprobă noul plan geometric elaborat al sectorului de teren, cod cadastral 14223030013 (suprafața terenului - 1,6217 ha) cu destinația" Agricol" mod de folosință "Pentru amplasarea obiectivelor de infrastructură a agriculturii" din r-ul Briceni, s. Corjeuți, extravilan, cu drept de proprietate a SRL "Arman Plant" c/f 1010604000071.

Se solicită deasemenea vânzarea cumpărarea surplusului de teren de pe lângă construcția agricolă cu cod cadastral 1422303013.01 cu suprafața de 0,5487 ha, ceia ce constituie 33,87 % din suprafața totală 1,6217 ha, nr. cadastral 1422304062, cu prețul normativ de vânzare de 3379,05 (trei mii treisute șaptezeci și nouă lei, 06) (Borderoul anexă)

Se propune că la încheierea contractului de vânzare – cumpărare a terenului cheltuielile legate pentru înregistrarea curentă a dreptului de proprietate cât și alte cheltuieli vor fi suportate de cumpărător;

Deasemenea se propune ca copacii care sunt pe acest teren și sunt uscați să fie tăiați și repartizați la persoanele social vulnerabile.

**Au luat cuvântul:**

**V. Stanțier, arhitect șef**, care a menționat că acest teren este adiacent cu iazul din centrul satului și este necesar de lăsat protecția iazului, cu timpul iazul poate fi dat în arendă și să nu fie neplăceri în acest sens, deasemenea să nu fie scurgeri sau să nu se arunce deșeuri.

În temeiul: art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14 (2) b), (3) al Legii nr. 436-XVI „Privind administrația publică locală” din 28.12.2006, art. 4 din Legea privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului nr. 1308- XIII din 25/07/1997, HG Nr. 1428 din 16-12-2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea și locațiunea/arenda terenurilor aferente; Legii nr. 1543-XIII „Cadastrului bunurilor imobile” din de 28.12.2006; Actului de constatare pe teren elaborat de SCT Briceni din data de 18/12/2023, cererii nr. 11 din 11/01/2024 depuse de către SRL ”Arman Plant” c/f 1010604000071; Avizul pozitiv a comisiei de specialitate, în scopul efectuării modificărilor în registrul bunurilor imobile și poziționarea corectă a bunului imobil conform măsurărilor reale, Consiliul sătesc Corjeuți **a D E C I S**: decizia se anexează / Au votat: pentru -13; împotriva – 0; s-au abținut – 2 (Arman I., Arman Gh.)

#### S-a examinat:

#### **16. Cu privire la examinarea cererii depuse de către cet. Banariuc Silvia.**

**V. Andronic, primar** a informat pe cei prezenți privitor la cererea cet. Banariuc Silvia înregistrată, în care se solicită să fie reexaminată decizia CL nr. 4/15 din 26.07.23 ”Cu privire la aprobarea planului geometric actualizat cu cod cadastral 1422303.085”, deoarece prin decizia menționată se micșorează suprafața de teren pe care o deține cu 0,029ha. D-lor au prezentat mai multe copii din Registrele de gospodării din anii trecuți din Arhiva Briceni. Această întrebare sa discutat și la ședința din iulie unde sa constatat că este o eroare din partea OCT Briceni, când a efectuat măsurări. D-lui a menționat că familia Banariuc e ste posesoare la acest teren din octombrie 2008, dar tocmai peste 15 ani au ridicat întrebarea dată.

#### **Au luat cuvântul:**

**Banariuc Iova**, soțul cet. Banariuc Silvia, care a menționat că această gospodărie soția a primito în dar, iar acuma doresc so dăruiască la copii. Privitor la hotarul dintre gospodării d-lor au avut tot timpul probleme cu cet. Mocan Vasile, dar acuma au ajuns mai mari. D-lui șia manifestat nemulțumirea privitor că nu a fost chemat la ședința trecută cu toate că a venit pînă la primărie, dar fără invitație nu a intrat.

**Antoci Vitalie, viceprimar**, care a menționat că de 2 ori a fost la gospodăria d-lor, au discutat, pe harta veche prin sputnic au văzut hatul, care esteașa cum pretinde fam Mocan. Deasemenea sa discutat cu vecinii care au confirmat lucrul acesta.

Dna Banariuc Silvia prima afăcut actele pe gospodărie și a trebuit săl cheme pe cet. Mocan V. la momentul măsurărilor, dar acum numai în instanța de judecată pot să se adreseze pentru a dovedi faptul că d-lor au avut mai mult în grădină.

Privitor la ședința din luna iulie, primarul a ieșit să vă poftească la ședință, dar d-tră nu erați, ați plecat acasă.

**Muntean Valeriu, consilier** lea recomandat că să se împace pe o cale amiabilă, deoarece ședințele de judecată sunt foarte scumpe și numai o să distrugă și material și emoțional.

În temeiul art. 14 (2) b), d) (3) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, în urma examinării cererii d-ei Banariuc Silvia înregistrată la nr. 1 din 02/01/2024, în care se solicită să fie reexaminată decizia CL nr. 4/15 din 26.07.23 ”Cu privire la aprobarea planului geometric actualizat cu cod cadastral 1422303.085”, deoarece prin decizia menționată se micșorează suprafața de teren pe care o deține cu 0,029ha, informației

prezentate de către primarul V. Andronic, Avizul comisiei de specialitate u Consiliul Sătesc a DECIS: /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**17. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor” Examinarea cererii cet. Stînca Marcel**

**V. Antoci, vice primar** a informat despre cererea cet. Stînca Marcel în care se solicită să se aprobe corectarea erorilor comise la înregistrarea dreptului deținătorului de teren înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile la 28.04.2000, trecut în Registrul cadastral al deținătorilor de teren sub nr. 2004, și anume a terenului cu nr. cadastral 1422205065, modul de folosință ”teren agricol” prin modificarea sintagmei ” Padureț Alexandru Vasile a.n. 10.03.1930 c.p. 2002007016099 ” în sintagma Stînca Marcel Ivanovici a.n. 23.07.1972, IDNP: 2001007216168, deoarece a fost efectuat greșit înscrisul și deasemenea să se solicite I.P. ”Cadastrul Bunurilor Imobile” Briceni să radieze și să anuleze înscrisul din Registrul Bunurilor Imobile numele Padureț Alexandru Vasile a.n. 10.03.1930 c.p. 2002007016099 și să înregistreze în registru Bunurilor Imobile dreptul de proprietate asupra bunului imobil cu cod cadastral 1422205065 - proprietate a cet. Stînca Marcel Ivanovici a.n. 23.07.1972, IDNP: 2001007216168 cu perfectarea titlului de autentificare.

**Au luat cuvântul:**

**Gh. Rusu, consilier**, care a menționat ca asemenea erori au fost și vor mai fi, este bine când deținătorii la timp descoperă erorile, în cazul dat au trecut 24 ani, dar sperăm ca să se efectueze modificările necesare și să fie actele corecte. Procedura de corectare este stabilită prin Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în scopul corectării erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale. La comisie sa discutat întrebarea dată și propunem spre aprobare prezentul proiect.

În conformitate cu art. 4 lit (g) din Legea RM nr. 435 din 28/12/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 (2) b),d) (3) al Legii nr.436-XVI „Privind administrația publică locală” din de 28.12.2006, art. 10 al CF nr. 828 /1991 cu modificările ulterioare, art. 55<sup>1</sup> al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998; HG nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în scopul corectării erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale, avînd în vedere cererea depusă de către cetățenul Stînca Marcel înregistrată sub nr. 31 din 29/01/2024, Avizul pozitiv a comisiei de specialitate Consiliul local Corjeuți a **DECIS**: decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**18. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor” Examinarea cererii cet. Ursu Alexandru;**

**Antoci Vitalie, viceprimar** a informat despre cererea depusă de cet. Ursu A. , în care se solicită corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale și anume: corectarea erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale la repoziționarea terenurilor cu numerele cadastrale: 1422303.104 și 1422300.752, modul de folosință ”Construcție locativă ” și de a aproba modificarea cu repoziționarea terenurilor cu numerele cadastrale

1422303.104 și 1422300.752 la locul lor de facto. Toți 3 proprietari dețin terenurile aproximativ din anul 2000, dar la moment a decedat cet. Andronic A. și soția dorind să întocmească moștenirea a depistat că actele nu sunt în regulă.

**Au luat cuvântul:**

**Gh. Rusu, consilier**, care a menționat ca acest caz nu este unicul, mai multe persoane dețin terenuri de facto, dar au titlu de proprietate în altă parte.

Propun de aprobat prezentul proiect ca oamenii să poată sa-și perfecțeze actele conform legislației.

În conformitate cu art. 4 lit (g) din Legea RM nr. 435 din 28/12/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 (2) b,d) (3) al Legii nr.436-XVI „Privind administrația publică locală” din de 28.12.2006, HG nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în scopul corectării erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale avînd în vedere cererea depusă de către cetățenul Ursu Alexandru înregistrată sub nr. 30 din 29/01/24, Avizul pozitiv a comisiei de specialitate Consiliul local Corjeuți **a D E C I S:** decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**19. Cu privire la aprobarea propunerii de proiect de dezvoltare locală în cadrul Programului Național "Satul European" (ediția II, 2024) (Alimentarea cu apă și canalizare a masivului locativ răsărit – sud a s. Corjeuți)**

**Antoci Vitalie, viceprimar** a informat despre faptul că din partea cetățenilor au parvenit mai multe cereri privitor la construcția unei fântâni artiziene în sărături, în timp sa lucrat asupra faptului de a construi o fântână artiziană în partea satului așa numită "Sărături" acolo este lipsă mare de apă calitativă, dar și multe fântâni sunt secate sau foarte adînci. Deoarece sa lucrat cu proiectu "Sat European" anul trecut la amenajarea parcului primăria solicită ca în anul 2024 să depună o cerere de proiect "Alimentarea cu apă și canalizare a masivului locativ răsărit – sud a s. Corjeuți" la concursul de aplicare în cadrul Programului Național "Satul European" (ediția II, 2024) și să fie împuternicit primarul satului Corjeuți, d-l Victor Andronic să depună cererea de proiect, cu dreptul de a semna contractul de finanțare și alte acte administrative.

**Au luat cuvântul:**

**Andronic Svetlana, consilier**, care a menționat că d-ei locuiește în zona sus numită și este foarte bucuroasă dacă se va câștiga și se va implimenta proiectul dat. Întreadevăr în zona sărăturilor și la zona numită meșani este o problemă mare legată de apă.

În conformitate cu art. 4 din Legea RM nr. 435 din 28/12/2006 privind descentralizarea administrativă; art.14(2) lit. (f) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; în conformitate cu Planul de dezvoltare Socio – economic a satului Corjeuți, pentru anii 2024-2027, în baza informației prezentate de către viceprimarul V. Antoci; Avizul pozitiv comisiei de specialitate; Consiliul sătesc Corjeuți **DECIDE:** decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**20. Cu privire la aprobarea propunerii de proiect de dezvoltare locală în cadrul Programului Național "Satul European" (ediția II, 2024) (Elaborarea Planului Urbanistic General a s. Corjeuți, r-l Briceni))**

**Antoci Vitalie, viceprimar** a informat despre faptul că de fiecare dată când apare întrebarea de a de înalta cerere la fonduri de investiții, de fiecare dată ne întrebăm de planul Urbanistic. La moment noi avem un plan urbanistic din anii 1976 efectuat de institutul din Lvov, dar este vechi. Arhitectorul șef elaborează la fiecare caz PUZ, dar ar fi bine să avem pe tot satul. Cu propriile forțe nu putem achiziționa acest proiect, deaceia solicităm să aderăm la acest proiect.

Și propunem să fie împuternicit primarul satului Corjeuți, d-l Victor Andronic să depună cererea de proiect, cu dreptul de a semna contractul de finanțare și alte acte administrative.

**Au luat cuvântul:**

**Arman Gheorghe, consilier**, care a menționat că după părerea d-lui acest plan este foarte necesar pentru satul nostru, care permanent se dezvoltă, construcții sunt multe atât locative cât și industriale. Deaceia dlui propune de a aproba depunerea cererii de proiect "Elaborarea planului urbanistic a s. Corjeuți, r-l Briceni" la concursul de aplicare în cadrul Programului Național "Satul European" (ediția II, 2024).

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art.14(2) lit. (f) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006; în conformitate cu Planul de dezvoltare Socio – economic a satului Corjeuți, pentru anii 2020-2023; în baza informației prezentate de către viceprimarul V. Antoci; Avizul pozitiv comisiei de specialitate; **Consiliul sătesc Corjeuți, DECIDE:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva – 0; s-au abținut – 0;

**S-a examinat:**

**21. Cu privire la aprobarea planului geometric și atribuirea terenurilor (loturi de casă, grădini) în proprietatea privată**

**Antoci Vitalie, viceprimar** a informat despre faptul că se apropie de final Proiectul de înregistrare și Evaluare Funciară, care a fost efectuat de Molbak Proiect SRL. În acest proiect au participat mai multe sate din raionul Briceni. Pe perioada de lucru sau întâlnit multe obstacole, ca exemplu faptul că nu sunt păstrate actele prin care au fost atribuite locurile pentru construcția casei și lorurile – grădini.

La moment din cauza că nu s-au identificat multe terenuri nu s-a putut lucra în teren și s-au elaborat titlurile numai pentru terenurile, pe care sunt amplasate case de locuit, vatra satului. Din partea executorilor de lucrări am primit următoarele acte pe care trebuie să le aprobăm și anume:

- Anexa planului geometric (Lista terenurilor și a clădirilor principale din planul geometric, parametrii tehnici a acestora), conform anexei 1;
- Lista proprietarilor cărora li se eliberează titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren, conform anexei 2;
- Lista persoanelor decedate, cărora anterior li-au fost transmise terenuri în proprietate, conform anexei 3;
- Lista posesorilor de fapt a bunurilor imobile, conform anexei 4;

- Lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale (*surplusul de suprafață a lotului de lângă casă și grădini, formate ca bunuri imobile independente*), conform anexei 5;
- Lista bunurilor imobile pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica proprietarul, conform anexei 6;
- Lista bunurilor imobile cu numere cadastrale convenționale, pentru care autoritatea publică locală nu poate identifica amplasarea, conform anexei 7;
- Lista bunurilor imobile cu numerele cadastrale convenționale, substituite în procesul executării lucrărilor cadastrale masive, conform anexei 8;
- Lista bunurilor imobile înregistrate în registrul bunurilor imobile la care se modifică suprafața, conform anexei 9;
- Lista terenurilor neînregistrate în Registrul bunurilor imobile din arhiva organului cadastral teritorial (dosarele birourilor de inventariere tehnică), conform anexei 10;
- Planul geometric al terenurilor de lângă casă (din intravilanul localității / extravilanul localității) conform anexei 11;

Deasemenea este necesar să se aprobe modificarea:

- planurilor cadastrale a terenurilor proprietate privată înregistrate anterior în registrul bunurilor imobile, ca rezultat al lucrărilor cadastrale masive, conform anexei 8 și anexei 9;
- planurilor geometrice a bunurilor imobile din arhiva organului cadastral teritorial, neînregistrate în registrul bunurilor imobile, conform anexei 10

În conformitate cu art. 14 al. (2) lit. d) și o) al Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006, art. 11 al Legii Codul funciar al Republicii Moldova nr 828-XII din 25.12.1991, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 și în baza deciziilor respective ale primăriei cu privire la transmiterea în proprietate privată a loturilor de pe lângă casă, grădini, Consiliul local Corjeuți

**DECIDE:** / decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotriva - 0; s-au abținut - 0;

### S-a examinat:

#### **22. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul transmiterii în proprietate a terenurilor și aprobarea documentației cadastrale.**

**Antoci Vitalie, viceprimar** a informat despre faptul că la depunererea cererii Alimentarea cu apă și canalizare a masivului locativ răsărit – sud a s. Corjeuți este necesar de avut Titlu de proprietate asupra terenului, suprafața care este în proprietatea APL nu este îndeajuns. Cet. Gaitur S. sa aferit să ne dea 0,25 ha, dar când sau început lucrările de delimitare a sectorului de teren sa depista că sunt erori comise în procesul de atribuirii în proprietate a terenurilor, deaceia în scopul corectării erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale este necesar să se aprobe: Planul geometric al terenurilor din sectorul cadastral 1422204, conform anexei nr. 1.

și Lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor, conform anexei nr. 2.

Pînă în prezent la construcția fântânei se construia un turn, dar acum după proiect trebuiesc construite două turnuri, între ele este o anumită distanță, conform normativelor.

Este imposibil fără acte de proprietate și fără cod cadastral să facem care

În conformitate cu art. 4 al Legii privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006; art. 14 alin. (2) lit. b), d) din Legea nr.436-XVI privind administrația publică locală din 28.12.2006, art. 55<sup>1</sup> al Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998, HG nr. 437 din 11.09.2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a

erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, în scopul corectării erorilor comise la executarea lucrărilor cadastrale avînd în vedere informația viceprimarului V. Antoci, Consiliul local Corjeuții **DECIDE:** /decizia se anexează /  
Au votat: pentru -15; împotrivă - 0; s-au abținut - 0;

**S-a examinat:**

**23. " Privind anularea obligației fiscale care cad sub incidența art.172 alin.(3) din Codul fiscal la situația din 31 decembrie 2023"**

**S. Cojocari, contabil șef** a informat pe cei prezenți despre faptul că din partea Direcției Generale Deservire Fiscale Briceni a parvenit o scrisoare nr. 26/112007/20957, în care se menționează că în conformitate cu pct. 7 din Regulamentul privind modul de anulare a obligațiilor fiscale aflate în evidența serviciilor de colectare a impozitelor și taxelor locale care cad sub incidența art. 172 alin. 3 din Codul Fiscal, aprobat prin ordinul Ministerului Finanțelor nr. 46 din 19/03/2020, se prezintă lista contribuabililor, ale căror obligații sunt posibile anulării, conform prevederilor art. 172 alin 3 din Codul fiscal, și anume restanțele (penalitățile) în cuantum de până la 10 lei per contribuabil, în sumă totală de 1468,7 lei, conform situației la data de 31.12.2023. D-ei propune spre aprobare prezentul proiect.

În conformitate cu art. 14 alin. 2 lit. (a) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, pct. 7 din Regulamentul privind modul de anulare a obligațiilor fiscale aflate în evidența serviciilor de colectare a impozitelor și taxelor locale care cad sub incidența art. 172 alin. 3 din Codul Fiscal, aprobat prin ordinul Ministerului Finanțelor nr. 46 din 19/03/2020, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul sătesc Corjeuți **DECIDE:** /decizia se anexează /

Au votat: pentru -15; împotrivă - 0; s-au abținut - 0;

**Președintele ședinței**  
Contrasemnează  
**Secretar al CL**


















**Svetlana Andronic**

**Doina Chisari**

## Lista

## Consilierilor prezenți la ședința Consiliului local

n/o	Numele, prenumele	semnătura
1.	Andronic Svetlana	
2.	Arman Gheorghe	
3.	Arman Ion Gh.	
4.	Armanu Anna	
5.	Balan Dumitru	
6.	Bordei Veronica	
7.	Bordei Marin	
8.	Groza Petru	
9.	Meaun Ghenadie	
10.	Muntean Valeriu	
11.	Rusu Gheorghe	
12.	Scutari Ion	
13.	Stinca Violeta	
14.	Ursu Ivan	
15.	Zmău Carolina	

Secretrul CL



D.Chisari